



DÉVELOPPEZ VOS COMPÉTENCES  
PROFESSIONNELLES  
DANS LES SECTEURS DE L'IMMOBILIER

# EMi EXECUTIVE MASTER IMMOBILIER

Les secteurs immobiliers, en pleine mutation, se retrouvent face à de nouveaux défis. Pour les professionnels, une formation transversale et de haut niveau est devenue un atout incontournable.

## NOUS PROPOSONS

- Des cours, des conférences, des visites, des workshops et de multiples études de cas.
- Une formation qui allie théorie et terrain, en prise avec les problématiques actuelles de l'immobilier.
- Des opportunités de rencontrer de nombreux professionnels de l'immobilier et les académiques les plus compétents.
- Un programme dynamique et une pédagogie basée sur le partage d'expériences.
- La seule formation universitaire accréditée par la Royal Institution of Chartered Surveyors en Belgique francophone.

## UNE FORMATION SUR MESURE

Les inscriptions sont limitées afin de favoriser les échanges et de permettre un encadrement personnalisé. L'horaire des cours est adapté afin de pouvoir se former, d'acquérir de nouvelles connaissances et compétences, tout en poursuivant sa carrière.



## UN PROGRAMME PLURIDISCIPLINAIRE

### IMMOBILIER, URBANISME ET AMÉNAGEMENT

- Marchés immobiliers et histoire de l'immobilier contemporain
- Urbanisme et aménagement du territoire
- Analyse d'opérations Immobilières
- Développements immobiliers 1 : résidentiels
- Développements immobiliers 2 : bureaux et assimilés
- Développements immobiliers 3 : commerciaux (retail)

### FINANCE & FISCALITÉ

- Principes de gestion et d'économie
- Aspects financiers des activités immobilières
- Corporate finance
- Capital markets
- Fiscalité immobilière

### TECHNIQUES & DEVELOPPEMENT DURABLE

- Technologie et métiers de la construction
- Développement durable et gestion environnementale

### EXPERTISE & ÉVALUATION

### DROIT & ETHIQUE

- Aspects juridiques des activités immobilières
- Éthique des activités immobilières et environnement international

### MANAGEMENT

- Team building et compétences managériales
- Colloques et conférences

### STUDY TRIP

- Voyages d'études à l'étranger
- Visites en entreprises
- Études sur le terrain et sur chantier



Immobilier,  
urbanisme  
et aménagement



Finance & fiscalité



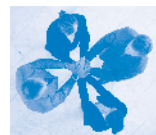
Techniques  
& développement  
durable



Développement  
environnemental



Droit & éthique



Management



Conférences



Visites et séjours  
d'étude

#### Plus d'informations

[www.executive-master-immobilier.be/  
le-programme/contenu-des-cours](http://www.executive-master-immobilier.be/le-programme/contenu-des-cours)

## UN ENSEIGNEMENT DE QUALITÉ

### EMI - LE MBA DE L'IMMOBILIER

L'Executive Master Immobilier est une formation universitaire de troisième cycle 60 ECTS, organisée avec l'Université Saint-Louis – Bruxelles et l'ICHEC.

Le programme est soutenu par le Fonds Christophe Van Rycke et la Fondation Eldora. Vous y trouverez des opportunités uniques d'échanges entre cadres, managers et fonctionnaires, issus des secteurs professionnels, publics et privés.

Le programme se clôture par la rédaction d'une mémoire de fin d'études et délivre un certificat interuniversitaire d'Executive Master.

### UN PUBLIC DIVERSIFIÉ

Le nombre d'inscriptions est limité à 20 professionnels sélectionnés sur dossier, ce qui permet une interaction et des contacts renforcés entre participants, enseignants et leaders du marché. Les candidats sont sélectionnés selon la diversité de leurs profils, ce qui participe à la richesse du programme basé sur la pluridisciplinarité.

### RICS

Le programme EMI est accrédité par la Royal Institution of Chartered Surveyors. Cela fait de l'EMI, unique Executive Master immobilier en Belgique francophone, le seul programme à avoir obtenu cette distinction à Bruxelles. Ce programme unique permet aux nouveaux étudiants de devenir membres RICS par la voie académique.

[www.rics.org](http://www.rics.org)



### DES PARTENAIRES INTERNATIONAUX

L'Executive Master Immobilier est partenaire de la Fondation PALLADIO en France sur la formation, la recherche et le rayonnement de l'industrie immobilière.

[www.fondationpalladio.fr](http://www.fondationpalladio.fr)

### ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

AG Real Estate, Cofinimmo, la Banque Degroof, Liedekerke, ING, PWC Luxembourg, DTZ, Citydev, ADT, Pylos, Home Invest, Aedifica, Cushman & Wakefield, la SNCB, l'Immobilière LE LION, RBC Dexia, BPI, et bien d'autres.

### 70 ENSEIGNANTS À VOTRE SERVICE

#### Professionnels :

Michel Baugniet <sup>Mrics</sup> (Banimmo)  
Georges Binder (CTBUH)  
Thierry Blockerye (Clifford Chance)  
Bernard Cols  
Yves Delacroix (Liedekerke)  
Serge Fautré <sup>Frics</sup> (Ag Real Estate)  
Pierre Goffin  
Pierre Iserbyt  
Xavier Mertens <sup>Frics</sup>  
Charlotte Mikolajczak (La Libre)  
Philippe Winssinger <sup>Frics</sup>

#### Académiques :

André De Herde (Ucl, Matriciel)  
Philippe Janssens (Uams, Stadim)  
Christian Lasserre <sup>Frics</sup> (Ulb – Ucl)  
Laurent Ledoux (Ulb – Ucl)  
Christian Ost (Ichech)

#### De Belgique et d'ailleurs :

Dr. Andrea Chegut (MIT, Boston)  
Pr. Roland Gillet (Sorbonne Paris I)  
Pr. Ingrid Nappi-Choulet <sup>Frics</sup> (Essec Paris)  
Et bien d'autres encore...

# EXECUTIVE MASTER IMMOBILIER

Photo : Proclamation de la deuxième promotion EMI (2012-2014)



## DÉMARRAGE EN NOVEMBRE

**PRÉREQUIS** diplôme universitaire, au moins 5 ans d'expérience professionnelle  
(à défaut, nous contacter pour une validation des acquis de l'expérience)

**DURÉE** 12 mois de cours + 6 mois pour le mémoire

**HORAIRES** le vendredi et le samedi, une semaine sur deux  
(ven 9.00-17.30 / sam 9.00-16.30)

**CAMPUS** Université Saint-Louis - Bruxelles  
43, Boulevard du Jardin Botanique  
1000 Bruxelles – Métro : Rogier

**LANGUES** français & anglais (certains cours ou supports en anglais)

**MINIVAL** 12.500 €

**DIPLÔME** certificat interuniversitaire – 60 ECTS

## L'équipe du programme est à votre disposition

Christian Lasserre –  
Directeur académique  
+32 (0) 477 / 55 65 96

Anders Böhlke –  
Program manager  
+32 (0) 479 / 85 04 34

Cécile Mairesse –  
Attachée de Faculté  
+32 (0) 2 / 792 36 29  
+32 (0) 499 / 67 04 09



WWW.EXECUTIVE-MASTER-IMMOBILIER.BE

INFO@EXECUTIVE-MASTER-IMMOBILIER.BE